



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

BEN-Update: Energie und Nachhaltigkeit 2020

Was bringt der Green Deal für die Nachhaltigkeit im Bauwesen?

Das neue Gebäudeenergiegesetz und seine Herausforderungen

Was Sie zur Umsetzung der EnEV-Kontrolle wissen sollten

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**



Dr. Hermine Hitzler
Physikerin, Energieberaterin

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Eckpunkte des Vortrags:

- Was sagt der European Green Deal?
- Wie wird daraus ein Konjunkturprogramm?
- Umsetzung der EU-Vorgaben im GEG
- Der deutsche Niedrigstenergiestandard
- Innovationsklausel und sonstige Neuerungen
- Warum energetische Exzellenz in der Sanierung?
- (Stichproben-)Kontrolle muss sein
- Wie kann die BEN Sie unterstützen?

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

European Green Deal: was ist das?

- Strategie, mit der Europa die Herausforderungen der Zukunft meistern will
- Guideline für die Transformation zu einer zukunftsfähigen, ressourceneffizienten und wettbewerbsfähigen Wirtschaft
- Fahrplan mit Maßnahmen
- Entkopplung des Wirtschaftswachstums von der Ressourcennutzung
- Ziel bis 2050: Europa als erster klimaneutraler Kontinent, d. h. Reduzierung der Netto-Treibhausgas-Emissionen auf Null

**energie-
effizient und
nachhaltig**

Quelle: https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_de



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Handlungsfelder für BEN oder: wo ist der Bezug zum Bauwesen?

- Alle Wirtschaftsfelder müssen Beitrag leisten
- Energieeffizienz von Gebäuden explizit genannt
- Kreislaufwirtschaft als Knackpunkt für Entkopplung von Ressourcenverbrauch und Wachstum: betrifft Bauwirtschaft ganz besonders als abfallintensive Branche
- CO₂-Bepreisung von Energieträgern
- CO₂-Besteuerung im länderübergreifenden Güterverkehr geplant (border-tax-adjustment)
- Vermeidung von Rebound-Effekten: Suffizienzkriterien

**energie-
effizient und
nachhaltig**

Quelle: https://wupperinst.org/fa/redaktion/downloads/publications/Konjunktur_EUGreenDeal_Ambition.pdf



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Wie geht es weiter mit dem Green Deal?

- Umsetzung in ein europäisches Klimaschutzgesetz im März 2020 geplant
- Konkrete Ziele, Meilensteine und Maßnahmen müssen noch festgelegt werden
- Derzeit unklar: Folgen der aktuellen Situation
- Aber Maßnahmen im Gebäudebereich sollen bevorzugt umgesetzt werden – Konjunkturprogramm!

**energie-
effizient und
nachhaltig**



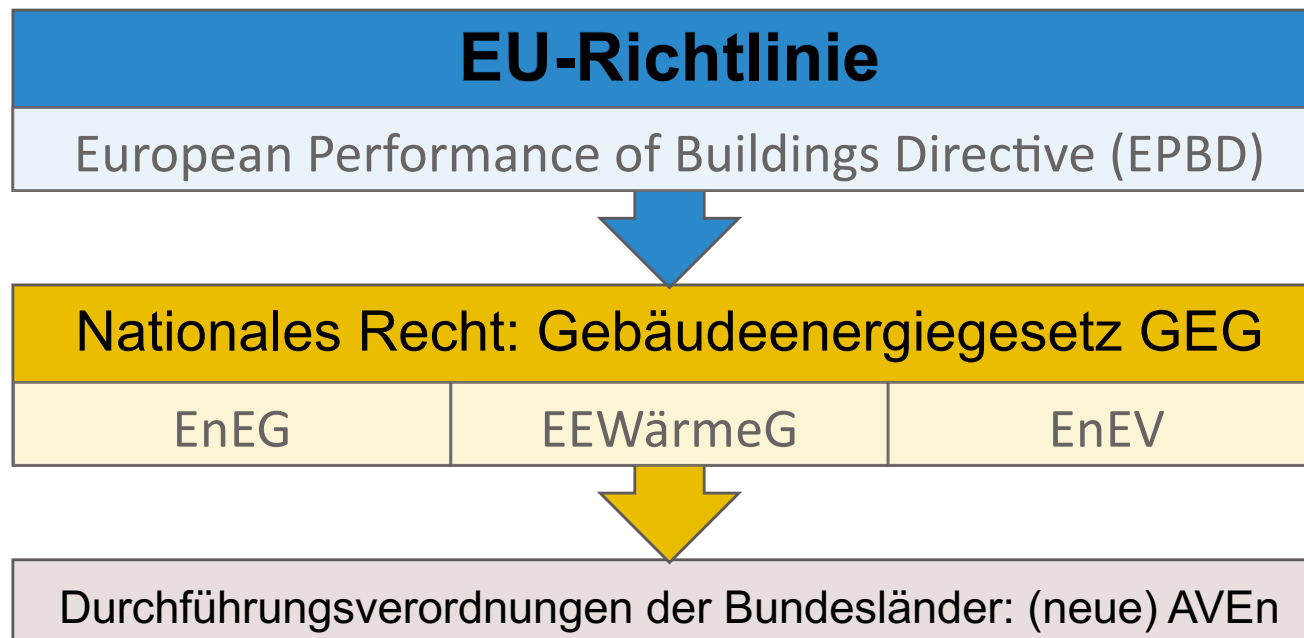
**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Exkurs zum Gesetzgebungsverfahren



**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

EPBD erfordert Nachbesserungen

Verbindliche Regelungen für:

- Anforderung an Neubauten: Niedrigstenergiestandard
- CO₂-arme Versorgungsformen (Energiekonzepte)
- Langfristige Renovierungsstrategie
- Intelligenzfähigkeit von Gebäuden

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

GEG: aktueller Stand des Verfahrens

- EU-Richtlinie: Umsetzung eilt inzwischen!
- Entwurf GEG am 19. Oktober 2019 beschlossen
- Stellungnahme des Bundesrates am 20. Dezember 2019
- 29. Januar 2020: erste Lesung im Bundestag
- 05. Februar 2020: Gegenäußerung des Bundestages zur Stellungnahme des Bundesrates
- Expertenanhörung am 04. März
- Inkrafttreten vermutlich im Sommer

**energie-
effizient und
nachhaltig**

Quelle: <https://www.bbsr-energieeinsparung.de/EnEVPortal/DE/EnEV/GEGInfo/GEGInfo-node.html>



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

GEG und EnEV: was kennen wir schon, was ist neu?

- Form: EnEG, EEWärmeG und EnEV wurden in einen gemeinsamen Rahmen gefügt
- Inhalt: Keine wesentlichen Änderungen, z. B. bei Anforderungen an Gebäudehülle und Anlagentechnik
- Deutlich mehr Bezüge zu anzuwendenden Normen
- Mehr konkrete Vorgaben im Gesetz direkt enthalten
- Dadurch noch umfangreichere Bezüge/Verweise

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Niedrigstenergiestandard: wirklich niedrig?

- Niedrigstenergiestandard im GEG ist Mindeststandard EnEV seit 2016
- Fördermittel wie KfW werden seit Jahren ausschließlich für energetisch ehrgeizigere Vorhaben vergeben
- EU-Nomenklatur: Nearly zero emission building
- EU-Vorgabe: Der fast bei Null liegende oder sehr geringe Energiebedarf sollte zu einem ganz wesentlichen Teil durch Energie aus erneuerbaren Quellen – einschließlich Energie aus erneuerbaren Quellen, die am Standort oder in der Nähe erzeugt wird – gedeckt werden

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Weiter gefasst als bisher: Befreiungen §101

- Neu: Befreiung möglich, wenn Ziele des Gesetzes durch andere Maßnahmen auch erreicht werden
- Wie bisher: Befreiung bei „unbilliger Härte“ – gilt aber nicht für Energieausweise!
- Kommen Sie bei Fragen gerne auf die BEN zu!

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Neu, aber noch nicht endgültig formuliert: Innovationsklausel §102

- Sicher ist: Derzeitige Anforderungen werden in 2023 überprüft
- Vereinbarung über zusammenhängende Sanierung ermöglicht individuelle Einhaltung von energetischen Grenzwerten

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Herausforderung: Primärenergiefaktoren

- Jahresprimärenergiebedarf bleibt Hauptanforderung
- Neue Regelungen für gasförmige Biomasse (Biomethan), insbes. in Verbindung mit KWK-Anlagen
- Primärenergiefaktoren für Fernwärmenetze: Einführung einer Untergrenze von 0,2
- Diskussion über neues Berechnungsverfahren ab 2030

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Neues beim Strom aus Erneuerbaren Energien

- Möglichkeit zur Anrechnung wird deutlich ausgeweitet
- Unterschiedliche Regelungen für Neubauten mit und ohne Stromspeicher
- Neue Regelungen für Nichtwohngebäude

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Energieausweise im GEG

- Ausstellungsberechtigung deutlich ausgeweitet
- Sorgfaltspflicht bekommt größeren Stellenwert
- Datenbereitstellung durch den Eigentümer bleibt
- Formvorgabe entfällt
- Detaillierte Anforderungen, was aufgeführt sein muss
- Nennung der Treibhausgasbilanz als CO₂-Äquivalente

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Was ist sonst noch neu?

- Regelungen zu Ölheizungen ab 2026
- Berechnungsverfahren – DIN V 18599 vermutlich erst ab 2023 für alle Gebäude verbindlich
- Verpflichtende Energieberatung durch Verbraucherzentrale bei Verkauf und Sanierung

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Altbekannt: Stichprobenkontrolle für Energieausweise

- Regelungen aus der EnEV übernommen
- Kontrollstellen sind in den Bundesländern eingerichtet
- Zuständigkeiten für alle anderen Belange bzgl. Energieausweise liegen bei den Unteren Bauaufsichtsbehörden
- Vollzug findet statt!

Aktuelle Informationen unter

https://www.bayika.de/de/kammer/aufgaben/kontrollstelle_enev/

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Was können wir für Sie tun? BEN unterstützt Sie bei:

- Vorausschauender Planung und Umsetzung von energieeffizienten Projekten
- Unsicherheiten in formalen Anforderungen, bei Vorlagen, Formularen etc.
- Fragen bei der Umsetzung der aktuell geltenden Vorschriften (keine Rechtsberatung!)
- Kommunikation mit Bauherren, Dritten und sonstigen Projektbeteiligten

**energie-
effizient und
nachhaltig**



**Zukunftsfähig
planen und bauen –
wir beraten
Sie kostenfrei!**

Bayerische
Architektenkammer



Beratungsstelle
Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Für Ihre Fragen nach dem Webinar:

- ✓ Beratungstelefon: +46 89 139880-88
- ✓ ben@byak.de
- ✓ www.byak-ben.de